

〈 全方向OK 〉の
 デザイナーズ戸建て賃貸住宅
 “ちょうどいいサイズ”

新登場!
 1000棟
 限定販売

ユニットワン
 「UNIT 1」



本体価格(消費税別)

778万円 〈全国統一価格〉
※一部寒冷地・離島を除く

※本体価格には、全室照明器具・リビングエアコン・TVカメラ付インターホン・ホームセキュリティ・カーテンレール・アンテナ等、生活する為のものが含まれています。
 (外部給排水工事・仮設準備費・諸経費・給湯器は別途)

「UNIT 1」 PLAN DATA

構造	木造2階建て	1階床面積	38.92㎡
構法	在来軸組構法	2階床面積	40.57㎡
間取り	3LDK	延べ床面積	79.49㎡

〈東玄関〉



〈西玄関〉



〈南玄関〉



〈北玄関〉



躯体構造

- 基礎/鉄筋入り逆ベタ基礎及びベタ基礎
- 土台/桧材及び注入材 105mm×105mm
- 柱/杉材及び集成材 105mm×105mm
- 通柱/杉材及び集成材 120mm×120mm
- 梁/米松及び集成材
- 床/構造用合板 24mm 下地、フローリング 12mm(1階、2階共通)(ノダ他)
- 壁/プラスターボード 12.5mm・天井/プラスターボード 9.5mm/ビニールクロス貼り
- ベランダ/塩ビ防水シート貼り及びFRP
- サッシ/アルミペアガラス、網戸、一部格子付き(三協立山アルミ)
- 屋根/ガルバリウム鋼板葺き
- 外壁/窯業系サイディング 14mm 貼り(ニチハ)
- 断熱材/壁・天井/グラスウール100mm 床/ポリスチレンフォーム30mm

主要設備

- IHクッキングヒーター付システムキッチン W2100タイプ (パナソニック)
- 1坪用フル装備ユニットバス(パナソニック) ■浴室暖房乾燥機付
- 温水洗浄便座付トイレ(パナソニック)
- リビングエアコン(パナソニック)
- シャンプードレッサー W750タイプ(パナソニック)
- 全室照明器具付(オーデリック)
- カーテンレール付
- TVアンテナ付
- TVカメラ付インターホン
- ホームセキュリティ(1階のみ)

“ちょうどいいサイズ” UNIT 1 仕様ラインナップ

構造

■国産木材を使用した高品質構造材



■鉄筋入り逆ベタ基礎



■外壁サイディング



■玄関ドア(W785×H1920)



■フローリング(ノダ)Nクラレス



■室内ドア・下足入(ノダ)



設備

■IHクッキングヒーター付システムキッチン(パナソニック)W2100タイプ



■システムバス(パナソニック)1坪タイプ



■浴室暖房乾燥機付



■洗面台(パナソニック) ■温水洗浄便座付きトイレ ■リビングエアコン(パナソニック) ■照明器具(オーデリック)



■インターホン



■ホームセキュリティ(1Fのみ)



オプション

■太陽光発電システム、アルミデッキ



■空室補償制度(審査及び条件有)



[入居者様にも大好評、充実の設備です]